

REFERAT

Referat af bestyrelsesmøde hos A/B Sølvager

Dato | tidspunkt 7 november 2021 10.00 – 12.00 | *Møde åbnet af* Steffen

Fremmødte

Jytte, Brian Steffen & Tove

Godkendelse & gennemgang af referater

Formandens computer er desværre gået i stykker og kan ikke repareres. Derfor vil bestyrelsen, på formandens anmodning, gennemgå referaterne fra den 23. aug. & 27 sep. 2021, for at sikre, det vi blev enige om på daværende tidspunkt, samt det skrevne ord.

Læst og godkendt af alle som er til stede.

Bogføring af A/B Sølvager - Status

Steffen giver en status. – Vi har nu, endelig, fået adgang til vores finanser, via Nordea Netbank. Tegningsberettiget personer er: Steffen (formand), Brian(næstformand) & Ditte Dobson (PwC).

Proceduren for hvordan det vil foregå fremadrettet, vil blive fremlagt af Steffen. Dertil vil der blive valgt en i bestyrelsen, til at stå for dette.

Formanden forslår Brian. - Godkendt

Ny protokol & hjemmeside - Status

Brian giver en status. – Steffen kigger på sagen, så vi kan komme i gang med dette.

Fælles arrangement – 25 nov. 2021

Bestyrelsen debatterer, hvordan vores sammenkomst med de andre beboere i foreningen skal løbe an. Brian laver Glögg & Jytte køber æbleskiver. Jytte og Tove gør det hyggeligt i fælleshuset.

Gennemgang af indkomne forslag fra GF21

Bestyrelsen vil kigge nærmere på de forslag, som var oppe og vende på generalforsamlingen 2021. Dette er med henblik på at gå mere i dybden med det i starten af 2022, så der lægger nogle mere konkrete forslag klar til GF22.

Til gennemgang: Husregler – fast arbejdsdag – sundhedstjek af husene (de har trods alt 30 år på bagen)

Fælleshuset - Status

Nøgler: Der er de nøgler som der er.

Betaling: Jytte undersøgte tidligere på året mulighederne for MobilPay – Og vi måtte konstatere at, det blev for dyrt. Derfor er der blevet lavet en ny inventarliste med kontonummer, inventar mv.

Liste vil være på skabet i køkkenet & hjemmesiden.

Gulv: Der er noget knirken på gulvet, som vi skal have kigget på. Steffen kontakter gulvmanden.

Eventuelt

Revision: Formanden har fået en forespørgsel fra Søren Holme (PwC) på referater fra GF21, bestyrelsesmøder, liste over medlemmer i bestyrelsen, samt dokumentation på nye medlemmer. Dette vil bestyrelsen, selvfølgelig, gerne imødekomme. Derfor vil vi i fællesskab, intern i bestyrelsen, gennemgå dette og sikre alt er som det skal være. Derefter vil det blive sendt hurtigst muligt.

Salg af Sverigesvej 13

Forespørgsel fra EDM Peter Due Bolig: Tager andelsforeningen et beløb for salg af nr. 13? (Overdragelsesaftale) Ja, men vi forhører os hos Hanne (tidl. kasserer) for en sikkerheds skyld. –

Svar: *Ja, det opkrævende beløb er: 1000 kr. som betales af sælger.*

(jf. §15 stk.3 i andelsboligforeningens vedtægter)

Næste møde

24 januar 2022 kl. 17, Fælleshuset

Brian Hansen
Jytte Geerthsen
Steffen Pedersen